

Decálogo del administrador de condominios y edificios

**1**

Los principales Valores que identifican al Administrador de Condominios y Edificios, **son la Integridad, Honestidad, Responsabilidad y Resiliencia.**

2

Propiciar la **Responsabilidad social y ambiental** para lograr las mejores condiciones condominales.

3

Promover un buen clima condominal motivando a todos los condóminos a las buenas costumbres, actitudes y actividades para mantener la armonía y **buena convivencia entre vecinos.**

4

Procurar la **cultura de prevención de conflictos** y tener la capacidad para resolverlos.

5

Ser un continuo **generador de cambios** para lograr las mejoras en el condominio.



6

Cuidar el **patrimonio del condominio** manteniendo y/o incrementando el valor del inmueble.

7

Eliminar y controlar potenciales riesgos a los que se puedan enfrentar el condominio, **tomando decisiones que beneficien a la comunidad** con sentido de responsabilidad y actitud proactiva.

8

Contar con la **capacidad de comunicacion**, gestión y trato con propietarios, condóminos, trabajadores, vecinos y proveedores.

9

Poseer la **Representación legal** del condominio.

10

Manejar adecuadamente los recursos; con transparencia y eficiencia.

